



Markt Burgebrach

Landkreis Bamberg

Änderung/Berichtigung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes
im Bereich des Bebauungs- und Grünordnungsplanes

"Gewerbegebiet Mühlgraben - Weideäcker"

Maßstab M 1 : 5.000

Entwurfsverfasser:



Höhnen & Partner

INGENIEURKUNDTUNGENGESELLSCHAFT

BERATUNGSINGENIEURE

Hainstraße 18a · 96041 Bamberg · (0951) 98081-0 · Fax (0951) 98081-33

Vorentwurf: 28.07.2020

Entwurf: 28.07.2020

Satzung: 08.12.2020

Anlage 1



Planausschnitt bisher wirksamer FNP/LSP

(genordet, ohne Maßstab, Stand: 15. Änderung rechtswirksam durch Bekanntmachung der Genehmigung am 06.06.2019)

Legende:

1. Art der baulichen Nutzung



Sonderbauflächen mit der Zweckbestimmung Bau-/Gartenmarkt, Getränkemarkt, Verwaltung/Büro/Dienstleistung, § 1 Abs. 1 Nr. 4 BauNVO

2. Sonstige Planzeichen



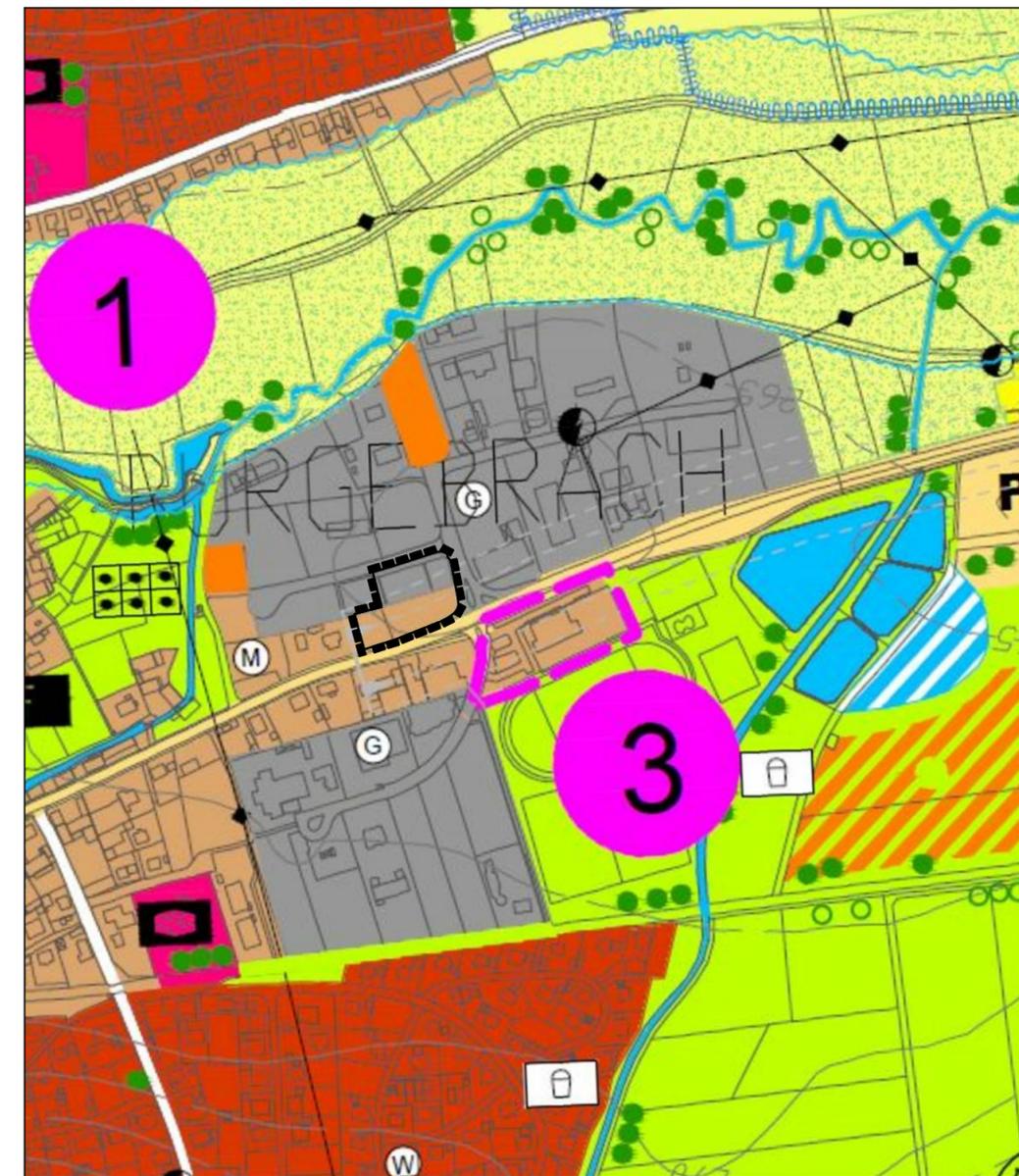
Geltungsbereich der Änderung/Berichtigung



Anbauverbots-, Baubeschränkungszone Bundesstraße B 22 (20 m und 40 m)



Umgrenzung der Flächen für Nutzungsbeschränkungen oder für Vorkehrungen zum Schutz gegen schädliche Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundes - Immissionsschutzgesetzes, § 5 Abs. 2 Nr. 6 BauGB



 Geltungsbereich der Berichtigung