







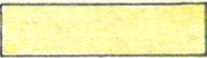
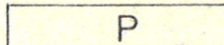

zwingend

(I)


3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen: (§ 9 Abs.1 Nr.1 Buchst.b BBauG und §§ 22 und 23 BauNVO)

- 3.1. Offene Bauweise o
- 3.1.3. Nur Einzelhäuser zulässig 
- 3.3. Baulinie 
- 3.4. Baugrenze 
- 3.6. Baugestaltung
 - Satteldach = SD 
 - Walmdach = WD 
 - Firstrichtung 



6. Verkehrsflächen: (§ 9 Abs.1 Nr.3 BBauG)

- 6.1. Straßenverkehrsflächen 
- 6.2. Öffentliche Parkflächen: 
- 6.3. Straßenbegrenzungslinie 

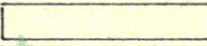



7. Flächen für Versorgungsanlagen: (§ 9 Abs.1 Nr.5 und 7 BBauG)

Trafostation: 

8. Führung oberirdischer Versorgungsanlagen und Hauptabwasserleitungen: (§ 9 Abs.1 Nr.6 BBauG)

- 8.1. Abwasserleitung:
 - vorhanden: 
 - geplant: 

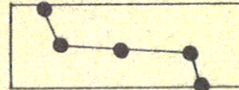
9. Grünflächen: (§ 9 Abs.1 Nr.8 BBauG)


- Private Grünflächen: 
- Öffentliche Grünflächen: 
- Sportplatz: 
- Spielplatz: 

13. Sonstige Darstellungen und Festsetzungen:

13.1. Flächen für Stellplätze oder Garagen: (§ 9 Abs.1 Buchst.e und Nr.12 BBauG:

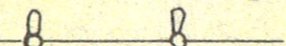
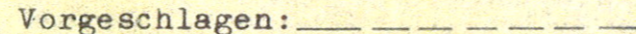

- Stellplätze = St 
- Garagen = Ga 

13.5. Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung, z.B. von Baugebieten oder Abgrenzung des Maßes der Nutzung innerhalb eines Baugebietes: (§ 16 Abs.4 BauNVO) 

13.6. Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes: (§ 9 Abs.5 BBauG) 

II. H I N W E I S E :

3.5. Vorgeschlagene Grundstücksgrenzen:

- Vorhanden: 
- Vorgeschlagen: 
- Wohngebäude vorhanden: 

und Einschnitte sind von den Anliegern zu dulden.

Der Entwurf des Bebauungsplanes wurde mit der Begründung § 2 Absatz 6 BBauG, vom - 7.12.76 bis - 7.1. in _____ öffentlich ausgelegt.



Oberharnsbach, den 21
Denke
1. Bürger

Die Gemeinde Oberharnsbach, hat mit Beschluß des Gemeinderates vom 29.1.77 den Bebauungsplan gemäß § 10 BBauG Satzung beschlossen.



Oberharnsbach, den 30.
Denke
1. Bürger

Das Landratsamt Bamberg, hat den Bebauungsplan mit Vermerk vom 11.2.1977 Az.V/1 - 610, gemäß § 11 BBauG, in der Fassung vom 23.10.68. (GVBl.S.327) in der Fassung vom 11.2.77 (GVBl.S.370) genehmigt.



Bamberg, den 11. FEB.
i.A. Ma...
Krei

Der genehmigte Bebauungsplan wurde mit Begründung, vom 17.3.77 bis 15.3.77 gemäß § 12 Satz 1 BBauG öffentlich ausgeschrieben und die Auslegung sind am 15.3.77 bekanntgegeben.

Der Bebauungsplan ist damit nach § 12 Satz 3 BBauG rechtskräftig. Oberharnsbach, den 1



Denke
1. Bürger

Bearbeitet:		Entwurfsverfasser:	
Bamberg, den	22.4.1972		
Geändert:	18.12.72.		
Geändert:	15. 2. 1976		
Geändert:			
Geändert:			



Denke