

Verbindliche Festsetzungen



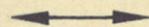
Anderungsbereich

I + D

ingeschoßige Einzelhäuser mit ausbaufähigem Dachgeschoß

Die Abstandsflächen der BayBO (Art. 6) sind einzuhalten.

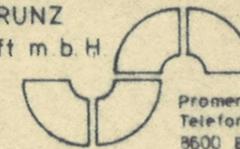
Die Festsetzungen des rechtskräftigen Bebauungsplanes gelten auch für den Änderungsbereich.



Hauptfirsrichtung

Entwurfsverfasser:

Planungsgruppe STRUNZ
Ingenieurgesellschaft m. b. H.



Promenadenstraße 8
Telefon 0951/27562
8600 Bamberg

Entwurfplan vom 16.10.1981
Auslegungsplan vom 16.10.1981
Genehmigungsplan vom 29.10.1982
sonstige Änderungen vom 20.1.1982

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung vom 23.10.81 beschlossen für das Gebiet "SCHLOSSLEITE" den Bebauungsplan zu ändern.

Der Änderungsbeschluß wurde gemäß § 2 Abs.1 BBauG am ortsüblich bekannt gemacht

Schönbrunn i. Stgw., den 3.12.1982

1. Bürgermeister

Die öffentliche Darlegung und Anhörung nach § 2a Abs. 2 BBauG (vorgezogene Bürgerbeteiligung) wurde entsprechend § 2 a Abs. 4 Nr. 2 BBauG nicht durchgeführt.

Schönbrunn i. Stgw., den 3.12.1982

1. Bürgermeister

Der Entwurf der Bebauungsplanänderung mit der Begründung wurde aufgrund des Auslegungsbeschlusses des Gemeinderates vom 23.10.81 gemäß § 2a Abs. 6 BBauG in der Zeit vom 23.11.1981 mit 23.12.1981 öffentlich ausgelegt. Die öffentliche Auslegung wurde durch das Amtliche Mitteilungsblatt bekannt gemacht

Schönbrunn i. Stgw., den 3.12.1982

1. Bürgermeister

Die Gemeinde Schönbrunn i. Stgw. hat mit Beschluß des Gemeinderates vom 29.10.1982 die Änderung gemäß § 10 BBauG als Satzung beschlossen

Schönbrunn i. Stgw., den 3.12.1982

1. Bürgermeister

Das Landratsamt Bamberg hat die Änderung mit Bescheid vom gemäß § 11 BBauG (in Verbindung mit der Verordnung vom 4.12.1973 - GVBl. S. 650 - bzw. in der jeweils gültigen Fassung) genehmigt

Bamberg

Die genehmigte Bebauungsplanänderung mit Begründung liegt ab in gemäß § 12 Satz 1 BBauG zu jedermanns Einsicht aus Die Genehmigung ist am ortsüblich durch bekannt gemacht worden. Die Änderung ist damit nach § 12 Satz 3 BBauG rechtsverbindlich.

Schönbrunn i. Stgw.

1. Bürgermeister